



Utvalg: Sakkyndig nemnd eiendomsskatt

Møtested: Kulturhuset Kolvereid - Kommunestyresalen

Dato: 26.02.2020

Tidspunkt: 09:00 - 12:00

Til stede:

Navn	Funksjon	Medl.	Varamedlem for
Brit Karin Theimann	Leder	AP	
Arild KJønksen	Medlem	AP	
Jon Finne	Medlem	SP	

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Medlem
------	----------	--------

Følgende fra administrasjonen og andre som møtte:

Navn	Stilling
Ingrid Holand	konsulent
Bente Ingunn Lauten	konsulent

Møteprotokollen er godkjent i møte/blir godkjent i neste møte

Rørvik, 26.02.2020

Roger Andersen
Konsulent

Saksliste

Utvalgs- saksnr.	Tittel	UOFF (Lukket)
PS 1/20	Saker til behandling: Fastsetting av eiendomsskattetakster 2020 - tidligere Nærøy kommune	
PS 2/20	Fastsetting av eiendomsskattetakster 2020 - tidligere Vikna kommune	

PS 1/20 Fastsetting av eiendomsskattetakster 2020 - tidligere Nærøy kommune

Sakkyndig nemnd eiendomsskatts behandling av sak 1/2020 i møte den 26.02.2020:

Behandling

Omforenet forslag til vedtak:

Eiendomsskattetakstene i tidligere Nærøy kommune godkjennes i henhold til fremlagte lister med følgende endringer:

- 47.4.137: Korrigert nausttomt til kr 50 000. Ny takst kr 40 000, beregningsgrunnlag kr 28 000.
- 57.1.: Endret avtaletype fra Privat til Fritid. Ingen endring i grunnlag.
- 62.60.0.2.: Ytre faktor endret fra 1,0 til 1,1. Ny takst kr 43 476 400,
beregningsgrunnlag kr 30 433 480.
- 63.58.: Korrigert Indre faktor fra 0,9 til 0,85 på bolig. Ny takst kr 1 405 922, beregningsgrunnlag
kr 984 145.
- 131.52.: Korrigert Indre faktor fra 0,7 til 0,6. Ny takst kr 372 000,
bergningsgrunnlag kr 260 400.
- 23.39.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 32.82.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.326.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.493.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.494.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.495.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.569.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.

Vedtak

Eiendomsskattetakstene i tidligere Nærøy kommune godkjennes i henhold til fremlagte lister med følgende endringer:

- 47.4.137: Korrigert nausttomt til kr 50 000. Ny takst kr 40 000, beregningsgrunnlag kr 28 000.
- 57.1.: Endret avtaletype fra Privat til Fritid. Ingen endring i grunnlag.
- 62.60.0.2.: Ytre faktor endret fra 1,0 til 1,1. Ny takst kr 43 476 400,
beregningsgrunnlag kr 30 433 480.
- 63.58.: Korrigert Indre faktor fra 0,9 til 0,85 på bolig. Ny takst kr 1 405 922,
beregningsgrunnlag kr 984 145.
- 131.52.: Korrigert Indre faktor fra 0,7 til 0,6. Ny takst kr 372 000,
bergningsgrunnlag kr 260 400.
- 23.39.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.

- 32.82.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.326.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.493.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.494.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.495.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.
- 62.569.: Korrigert til 30% fradrag på tomteverdi, nytt beregningsgrunnlag kr 140 000.

PS 2/20 Fastsetting av eiendomsskattetakster 2020 - tidligere Vikna kommune

Sakkyndig nemnd eiendomsskatts behandling av sak 2/2020 i møte den 26.02.2020:

Behandling

Ingen andre forslag til vedtak

Vedtak

Eiendomsskattetakstene godkjennes i henhold til framlagte takstlister for:

- Bolig og fritidseiendom 2020
- Næringseiendom 2020
- Takstliste over særskilt fastsatt skattegrunnlag, tidligere produksjonsutstyr.